



**Администрация Городецкого муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2023

№ ⁵¹⁶⁸

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта межевания территории),
расположенной по адресу: Нижегородская область, Городецкий
муниципальный округ, с. Строчково, ул. Новая, д. 19**

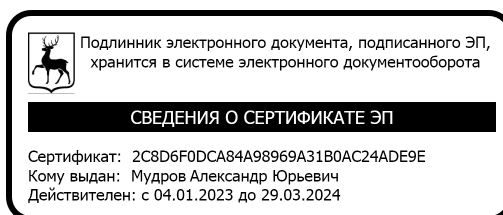
В соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Закона Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», Законом Нижегородской области от 04.05.2022 № 48-3 «О преобразовании муниципальных образований Городецкого муниципального района Нижегородской области», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 03.07.2023 № 7, решение комиссии по землепользованию и застройки Городецкого муниципального округа Нижегородской области от 21.07.2023 № 4, администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, с. Строчково, ул. Новая, д. 19.

2. Опубликовать настоящее постановление в специальном приложении «Деловой вестник» к газете «Городецкий вестник» и разместить на официальном сайте Городецкого муниципального округа Нижегородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа Стониса В.А.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Городецкого муниципального округа
Нижегородской области
от _____ № _____

**Документация по планировке территории (проект межевания территории),
расположенной по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ,
с. Строчково, ул. Новая, д. 19.**

Документация по планировке территории (проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, с.Строчково, ул.Новая, д.19 разработана на основании постановления администрации Кумохинского сельсовета Городецкого муниципального района Нижегородской области от 18.10.2021 № 184 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский сельсовет, с. Строчково, ул. Новая, д.19», постановления администрации Кумохинского сельсовета Городецкого муниципального района Нижегородской области от 11.11.2022 № 164 «О внесении изменений в постановление от 18.10.2021 № 184» в целях определения местоположения границ земельного участка для размещения многоквартирного дома.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования**

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка 52:15:0110117:3У1 для размещения многоквартирного дома.

Информация об образуемом земельном участке представлена в таблице 1.

Таблица 1- Сведения об образуемом земельном участке

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка
52:15:0110117:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	2109,73	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Образуемый земельный участок имеет следующие поворотные точки:

Таблица 2 - Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков

№ точки	X	У	№ точки	X	У
52:15:0110117:3У1					
н1	570590,182	2186522,597	н4	570607,239	2186585,369
н2	570595,672	2186540,144	н5	570574,857	2186594,004
н3	570597,698	2186548,022	н6	570560,409	2186532,722

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Образуемый земельный участок: 52:15:0110117:3У1

Адрес местоположения: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, с. Строчково, ул. Новая, д.19

Площадь участка: 2109,73 м²

Категория земель: Земли населенного пункта

Вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

IV. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

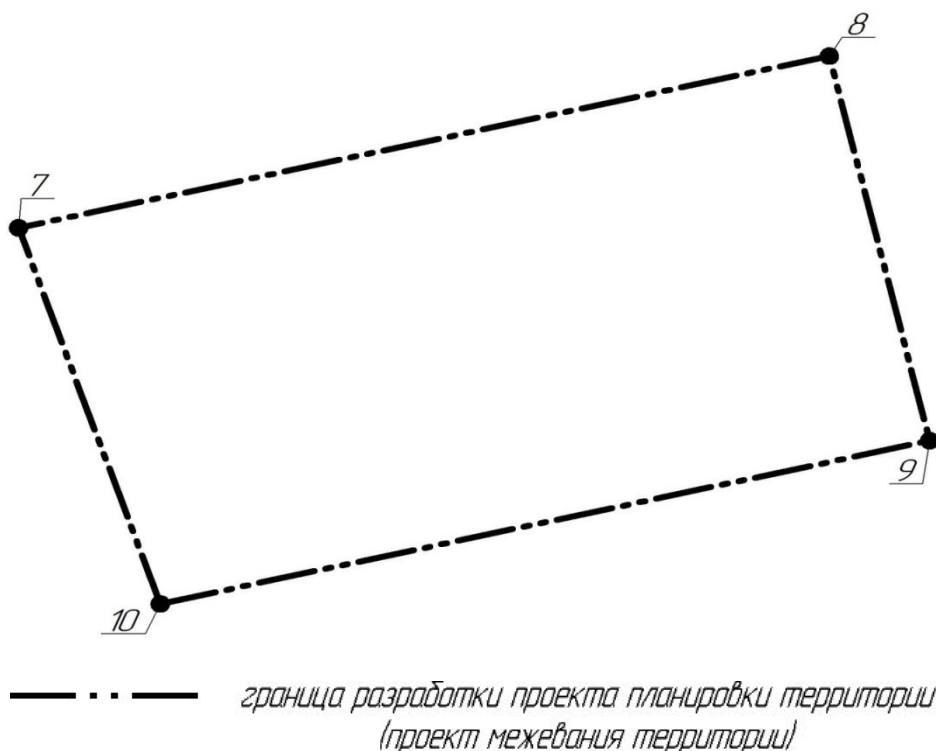


Таблица 3 - Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52)

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
7	570592,989	2186575,305	9	570572,197	2186595,658
8	570609,772	2186586,799	10	570556,266	2186527,794

V. Чертеж межевания территории

